

Assemblea Ordinaria degli Iscritti

Novara, 3 maggio 2018

Il giorno tre del mese maggio nell'anno duemiladiciotto, alle ore 07,00 erano presenti presso la sala della Villa Liberty di Omegna (Parco Maulini 1) il Presidente, arch. Nicoletta Ferrario, il Segretario arch. Lucia Ferraris, il Tesoriere arch. Mauro Vergerio, il Vice Presidente arch. Carlo Ghisolfi ed i Consiglieri arch. Paolo Conagin, Piero Forni, Fabio Ricchezza, Giorgio Spicone, Fabiano Trevisan e l'arch. iunior Paola Silvani, per la prima convocazione dell'Assemblea Ordinaria degli Iscritti; constatata l'assoluta assenza di iscritti hanno dichiarato nulla la stessa.

Alle ore 17,00 in seconda convocazione (PEC prot. n° 2018/599 del 18/04/2018) si è quindi riunita l'Assemblea Ordinaria degli Iscritti.

Sono presenti gli Iscritti (elencati non in ordine alfabetico, ma in ordine di firma apposta sul foglio presenza):

Francisco Luca, Porzio Riccardo, Armenti Chiara, Poli Federico, Francisco Gianni, Trisconi Lorenzo, Signor Luciana, Poli Daniele, Bianchetti Fabrizio e Buzio Tiziano.

Sono altresì presenti, essendo iscritti anch'essi all'Albo, il Presidente, arch. Nicoletta Ferrario, il Segretario, arch. Lucia Ferraris, il Tesoriere arch. Mauro Vergerio, il Vice Presidente arch. Carlo Ghisolfi ed i Consiglieri arch. Paolo Conagin, Piero Forni, Fabio Ricchezza, Giorgio Spicone, Fabiano Trevisan e arch. iunior Paola Silvani.

L'ordine del giorno prevede la discussione dei seguenti punti:

- 1) Relazione della Presidente
- 2) Presentazione e Approvazione Bilancio Consuntivo 2017;
- 3) Varie ed eventuali.

Alle ore 17,10 la **Presidente** dichiara aperta l'Assemblea Ordinaria degli Iscritti; saluta i convenuti e li ringrazia per la partecipazione.

Come ormai prassi, ha preparato una relazione, che verrà pubblicata sul sito per permettere anche agli assenti di leggerla.

“L'assemblea di oggi Vi presenterà il bilancio consuntivo.

Nella relazione del Bilancio preventivo già avevo anticipato alcuni temi che in questo 2018 volevamo portare avanti e che nascevano dall'analisi delle spese del 2017.

I “numeri” che Vi presenterà tra poco il Tesoriere ci hanno condotto a risparmiare ancora un po’ di denaro e ciò ci consentirà di mettere ancora a disposizione servizi agli iscritti e a continuare sulla strada della formazione a costo zero o a prezzo calmierato, nonché a continuare sulla strada delle agevolazioni economiche e della realizzazione di eventi per mettere la nostra professione in primo piano.

Entrando nello specifico di ciò che abbiamo realizzato nel 2017, vorrei ricordare quanto segue.

*Il 2017 ha visto il **trasferimento della sede di Novara**, in uno spazio più prestigioso e più adatto alle nostre esigenze di formazione e di disponibilità degli spazi.*

Il trasloco ha impegnato diversi giorni e approfitto per ringraziare i colleghi che hanno dato una mano a sistemare, a preparare gli scatoloni e poi a disfarli.

*Per sistemare gli spazi della nuova sede, abbiamo proposto un **concorso di idee**, aperto a giovani iscritti, che ha visto una buona partecipazione e ottimi risultati, la vincitrice ci ha poi aiutato nella sistemazione degli arredi e nell’organizzazione degli spazi.*

*La segreteria nel 2017 ha continuato, devo dire con ottimi risultati, ad occuparsi della **contabilità di base**, questa attività ci ha consentito, anche in quest’anno, un sensibile risparmio economico; risparmio dovuto anche alla creazione di **un’area riservata** agli iscritti sul sito, per scaricare direttamente il proprio mav, eliminando i costi di invio dello stesso.*

Quanto sopra ci ha consentito di diminuire la quota per l’anno 2018, di 10,00 euro.

*La segreteria continua, tra le altre cose, anche la sua attività di aggiornamento **quotidiano del sito** e, in sinergia con l’addetta stampa, rende fruibili all’esterno le attività dell’Ordine, utilizzando la pagina **Facebook**.*

*In riferimento all’**aggiornamento professionale continuo**, nell’ultimo anno, abbiamo accreditato n. 80 eventi in provincia di Novara, n. 69 in provincia Vco e n. 30 eventi in e-learning/FAD; di cui n. 9 eventi validi per la deontologia e n. 170 eventi di formazione ordinaria.*

Per un totale di n. 897 cfp rilasciati, di cui n. 855 cfp di formazione ordinaria e n. 36 cfp di deontologia.

Abbiamo attivato alcuni corsi di aggiornamento abilitanti, spesso in collaborazione con le Scuole edili del territorio (Novara e Verbania).

L’Offerta Formativa, sia con eventi propri, sia con eventi in collaborazione con Aziende del territorio ed Enti, è garantita per la maggior parte delle proposte, gratuitamente o quasi.

*Abbiamo proseguito, anche nel 2017, la collaborazione con gli Enti territoriali di entrambe le provincie, per l’attivazione dei **Progetti Interreg**, che vedono la collaborazione anche con Enti e Scuole elvetiche. Per il progetto creato con Senfors Novara, abbiamo ricevuto da pochi giorni la comunicazione di esito positivo, per la valutazione della prima parte del progetto; per quello creato con la Scuola Edile Vco il progetto è ancora in fase di valutazione.*

*Negli ultimi mesi del 2017 il **Consiglio di disciplina**, di nuova costituzione, ha cominciato il suo lavoro in riferimento alla verifica delle inadempienze formative di alcuni iscritti.*

*Nel 2017 sono proseguite le proposte di **Servizi** per gli iscritti:*

- *la **workstation** con stampante, plotter e taglierina;*

- il servizio di **nolegg**io di una termocamera Flir C2;
- il servizio di **nolegg**io di un fonometro HD;
- la convenzione con **La Stampa** per la pubblicazione di articoli degli iscritti, che ben evidenziano la loro attività professionale;
- le convenzioni per la formazione con **Beta Formazione, Isplora e Prospecta**;
- la convenzione con **Europaconcorsi** e con **Visura**;
- il servizio di **consulenza legale**, il servizio di **consulenza fiscale**, il servizio di **consulenza assicurativa** ed il servizio fornito dalla **commissione parcelle**;
- l'adesione **all'Associazione Architetti Arco Alpino**;
- l'adesione **all'Associazione Donne Architetto**;
- la collaborazione con **AIAPP Sez. Piemonte e Valle d'Aosta**, con il **Comitato di Casa Bossi** e con il **FAI**, nei prossimi giorni, Vi anticipo che verrà concretizzato il protocollo tra Fai e Ordine per l'apertura del **Punto FAI** presso la sede di Novara;
- nonché le collaborazioni con **Associazione Letteratura, Malescorto** ed il **Museo del Paesaggio**;
- la disponibilità di una **sala destinata al coworking**, un ufficio con servizio privato ed accesso anche indipendente, che potrà essere messo a disposizione degli iscritti, che ne hanno necessità per il proprio lavoro, non avendo a disposizione un proprio studio.

Continua ad essere attivo l'aiuto concreto alle colleghe ed ai colleghi in difficoltà, con la proposta del **Fondo di Solidarietà**, per difficoltà economiche e per maternità/paternità e la possibilità di rateizzazione della quota di iscrizione.

Abbiamo continuato l'attività di **collaborazione con gli sponsor**, sul sito, sulle newsletter e per la promozione di eventi culturali e formativi, questo continua a consentirci di proporre molti corsi gratuiti e ci ha consentito di attivare i nuovi servizi di cui vi ho accennato sopra.

Il 2017 ha visto lo svolgimento di **Novararchitettura 2.0.17**, che per la terza edizione consecutiva ha dato grandi soddisfazioni al nostro Ordine, in tema di visibilità e partecipazione di pubblico alle iniziative proposte.

Per questo approfitto per ringraziare di cuore il grande impegno dei colleghi della Commissione Cultura, che tanto hanno dato del loro tempo per la buona riuscita dell'evento.

Manteniamo la buona abitudine di conoscere all'atto dell'iscrizione i **nuovi iscritti**, invitandoli in consiglio, per far loro conoscere il funzionamento e l'organizzazione dell'Ordine.

Resta attiva la collaborazione con le scuole per l'attività di **alternanza scuola-lavoro**, per avvicinare gli studenti alla nostra attività professionale.

Stiamo continuando a partecipare a Novara al **Tavolo tecnico dell'Edilizia e dell'Urbanistica** e al **Tavolo tecnico Lavori Pubblici**, in accordo con il Comune di Novara, l'Associazione Industriali,

Ance, l'Associazione Piccole Imprese, l'Ordine degli Ingegneri ed il Collegio dei Geometri e ai Tavoli tecnici organizzati presso il comune di Verbania.

Negli ultimi mesi del 2017 abbiamo provato a definire un riavvicinamento tra il nostro Ordine e gli altri Ordini di Piemonte e Valle d'Aosta. Vi sono già stati diversi incontri sul territorio regionale che si sono concretizzati con la definizione di documenti comuni, in particolare in preparazione al Congresso Nazionale degli Architetti che si terrà a luglio di quest'anno a Roma.

*Abbiamo mantenuto l'adesione alla **Rete Professioni Tecniche del Piemonte**, che ci consente di avere apertura verso le istituzioni regionali e, in collaborazione con tanti attori del nostro settore, la forza politica di portare avanti gli interessi della categoria.*

*Da qualche mese è attivo, grazie al consigliere Fabiano Trevisan, lo sportello **ONSAI** del Cnappc, l'Osservatorio Nazionale sui Servizi di Architettura e Ingegneria, che ha come principali obiettivi:*

- *Verificare i bandi pubblicati dalle stazioni appaltanti per l'affidamento di Servizi di Architettura e Ingegneria sull'intero territorio nazionale;*
- *Alimentare uno scambio di informazioni tra gli Ordini sulle criticità dei bandi pubblicati, affinché venga attivato, dall'Ordine competente per territorio, un confronto con le stazioni appaltanti interessate;*
- *Offrire agli iscritti un servizio utile a valutare preliminarmente l'opportunità di partecipare alle diverse procedure di affidamento;*
- *Fornire alle Stazioni Appaltanti un supporto rapido ed efficace per la stesura dei disciplinari di gara;*
- *Monitorare le criticità rilevate a livello nazionale per poterle superare.*

*Il 2017 ha visto continuare le proposte degli **Aperitivi dell'Ordine**, che tanto successo stanno avendo tra gli iscritti, sia a Novara che a Verbania.*

*Negli ultimi mesi dello scorso anno abbiamo **riorganizzato le Commissioni interne all'Ordine**, cercando di adeguarci, per quanto possibile, alle commissioni attivate presso gli altri Ordini regionali, in modo che i gruppi di lavoro possano, volendo, collaborare, con proposte di più ampia apertura sul territorio.*

*Alcuni iscritti hanno poi dato la disponibilità a partecipare ai **gruppi di lavoro** istituiti presso il Cnappc.*

L'apporto dei colleghi che partecipano più attivamente alle commissioni, continua ad essere di fondamentale importanza per il buon funzionamento delle proposte messe a disposizione degli iscritti.

***Questa continua ad essere la mia idea di Ordine, un luogo di Tutti gli Iscritti e al servizio di Tutti gli Iscritti**, dove trovarsi e ritrovarsi, per collaborare, scambiarsi idee ed opinioni e ottenere un aiuto nel caso si abbia bisogno.*

*Questo è il nostro Ordine che tra pochi giorni **compie 50 anni** e per il quale ci stiamo impegnando per organizzare eventi.*

Rivolgo il mio personale ringraziamento ai colleghi che continuano a dare vita alle iniziative proposte e che con il loro impegno, permettono di conseguire i risultati fin qui ottenuti.

Lascia la parola al **Tesoriere**, arch. Mauro Vergerio, che illustra il bilancio consuntivo dell'Ordine chiuso il 31 dicembre 2017. Anche quest'anno l'esercizio si è chiuso con un utile, pari ad € 21.574,70.

Nel prospetto presentato, procede a fare il confronto del consuntivo 2017 con il preventivo del medesimo esercizio e commenta le differenze che in più o in meno si sono verificate.

Illustra anche un secondo prospetto di confronto tra i bilanci preventivi e consuntivi degli anni 2014-2015-2016-2017 e preventivo 2018.

Sollecita gli intervenuti ad avanzare domande, richieste di approfondimenti su quanto esposto.

L'arch. Gianni Francisco chiede come sia stato possibile un risparmio così corposo di imposte e tasse (riferendosi alla questione dell'IRAP). Il Tesoriere riferisce come sia stata riconsiderata la base imponibile IRAP che va più correttamente calcolata soltanto sugli emolumenti del personale dipendente e non, come sinora si è operato, anche sulle fatture di prestatori d'opera con partita IVA. Stiamo valutando con i nostri consulenti l'opportunità di richiedere all'agenzia delle entrate un ricalcolo anche degli anni precedenti.

L'arch. Tiziano Buzio chiede chiarimenti su come verrà gestita l'eventuale Fondazione/Associazione per la gestione della formazione. L'arch. Vergerio elenca i vantaggi, *in primis* il fatto che, se strutturata in forma di centro studi, ed è una delle ipotesi che si sta valutando, di avere una partita IVA che permetterebbe di scaricare l'imposta, mentre ora rimane un costo puro a carico dell'Ordine. Riferisce inoltre che anche altri Ordini hanno già istituito una Fondazione / Associazione (Torino, Vercelli e Cuneo) e hanno riscontrato maggiore snellezza nelle organizzazioni di eventi e convegno. Inoltre un impiego in tal senso del fondo patrimoniale, o perlomeno di parte di esso, consentirebbe di finalizzare delle risorse ad una struttura esterna che, nella denegata ipotesi di una riforma più volte ventilata di ristrutturazione degli ordini professionali con ipotesi di accorpamenti o addirittura di soppressioni, garantirebbe la conservazione di risorse degli iscritti finalizzate a servizi da offrire agli iscritti stessi.

Sempre l'arch. Buzio chiede se l'Associazione potrebbe acquistare la sede dell'Ordine. Il Tesoriere chiarisce che si è già valutata questa proposta. L'arch. Buzio suggerisce che eventualmente poi l'associazione potrebbe affittare la sede all'Ordine.

Il tesoriere risponde che si terrà conto della proposta che verrà sottoposta ai nostri consulenti.

Terminati gli interventi la Presidente mette ai voti il bilancio Consuntivo 2017.

A chiamata, votano tutti gli iscritti.

Il bilancio preventivo dell'anno 2017 viene votato favorevolmente da tutti e 10 gli iscritti convenuti, ovvero dagli architetti L.Francisco, R.Porzio, C.Armenti, G.Francisco, L.Trisconi, L.Signor, D.Poli, F.Bianchetti, T.Buzio.

Alle ore 19.00 la Presidente chiude l'Assemblea, salutando e ringraziando i convenuti.

IL SEGRETARIO

arch. Lucia Ferraris

IL PRESIDENTE

arch. Nicoletta Ferrario